



Séance ordinaire du conseil municipal / Regular Meeting of the Municipal Council
Hôtel de Ville de Baie-D'Urfé / Baie-D'Urfé Town Hall
Le 3 octobre 2017 à 19 h 30 / October 3, 2017 at 7:30 p.m.
ORDRE DU JOUR / AGENDA

A. OUVERTURE DE LA SÉANCE

B. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du mardi 3 octobre 2017.

C. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

D. RAPPORTS SUR LES ACTIVITÉS DE LA VILLE

1. Rapport du Poste de quartier 1 du SPVM pour le mois de septembre 2017.
2. Rapport du maire sur les activités de la Ville pour le mois de septembre 2017.
3. Rapports des conseillers sur les activités de la Ville pour le mois de septembre 2017.
4. Rapport du directeur général pour le mois de septembre 2017.
5. Dépôt du rapport sur les activités des Citoyens en patrouille pour le mois de septembre 2017.
6. Dépôt du rapport sur les activités de Sauvetage Baie-D'Urfé Rescue pour le mois de septembre 2017.
7. Dépôt du rapport sur les activités de l'unité 8 de la Garde côtière auxiliaire canadienne (Québec) Inc. pour le mois d'août 2017.

E. PROCÈS-VERBAUX

1. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le mardi 12 septembre 2017 à 19 h 30.

F. CORRESPONDANCE

1. Lettre de M. Joseph J. Pepin du *Scouts Canada Baie d'Urfé Group Committee* concernant la plantation d'un arbre avec une plaque en reconnaissance des services dévoués de M. Jules « Greywolf » Smeets à la communauté Scouts de Baie-D'Urfé.
2. Lettre de Marla Newhook accusant réception de l'appui du conseil et de ses dons au Parrainage Civique de la Banlieue; demande de dons.
3. Lettre de Jean-Pierre Kunz concernant l'achat de la propriété sur le bord de l'eau par la Ville de Baie-D'Urfé.
4. Lettre de Richard Giasson – Demande d'autorisation pour construire une terrasse adjacente au BDYC Club House.
5. Lettre de Paul Parisien demandant le prolongement de l'interdiction de stationner du côté est de l'avenue St-Andrews.

A. OPENING OF THE MEETING

B. ADOPTION OF THE AGENDA

1. Adoption of the agenda of the regular meeting of the Municipal Council of Tuesday, October 3, 2017.

C. PUBLIC QUESTION PERIOD

D. REPORTS ON TOWN ACTIVITIES

1. SPVM Station 1 report for the month of September 2017.
2. Mayor's report on Town activities for the month of September 2017.
3. Councillors' reports on Town activities for the month of September 2017.
4. Director General's report for the month of September 2017.
5. Report on the activities of the Citizens on Patrol for the month of September 2017.
6. Report on the activities of Sauvetage Baie-D'Urfé Rescue for the month of September 2017.
7. Report on the activities of Unit 8 of the Canadian Coast Guard Auxiliary (Quebec) Inc. for the month of August 2017.

E. MINUTES

1. Approval of the minutes of the regular meeting of the Municipal Council held on Tuesday, September 12, 2017 at 7:30 p.m.

F. CORRESPONDENCE

1. Letter from Joseph J. Pepin of the Scouts Canada Baie d'Urfé Group Committee concerning the planting of a tree with a plaque in recognition of Jules "Greywolf" Smeets dedicated service to the Scouting Community in Baie-D'Urfé.
2. Letter from Marla Newhook acknowledging the Council's support and donations to the West Island Citizen Advocacy; request for a donation.
3. Letter from Jean-Pierre Kunz concerning the purchase of the waterfront land by the Town of Baie-D'Urfé.
4. Letter from Richard Giasson – Request for the authorization to build a deck adjacent to the BDYC Club House.
5. Letter from Paul Parisien to request the extension of the 'No parking' restriction on the East side of St-Andrews.



6. Lettre de Nancy F. Thompson concernant la présence des chiens au parc Bertold.
7. Lettre de Salvatore Graceffa relative à une demande de modification d'une décision du Comité de démolition –Marges de recul latérales au 43, Shaw.

G. ADMINISTRATION

1. Octroi d'une subvention au montant de 2 200 \$ en appui au programme *Lunch and Learn 2017*.
2. Adoption de la nouvelle rémunération du personnel électoral.
3. Renouvellement du contrat d'emploi du directeur général (to be submitted under separate confidential cover).
4. Embauche – Gérant des bâtiments.

H. PARCS, LOISIRS ET ENVIRONNEMENT

1. Adoption – *Règlement visant à modifier de nouveau le règlement 1049 imposant la taxe foncière générale pour 2017 et comportant d'autres mesures fiscales - bacs bruns.*

I. SÉCURITÉ PUBLIQUE ET CIRCULATION

1. Avis de motion – *Règlement 911-24 visant à modifier le règlement sur la circulation.*

J. TRAVAUX PUBLICS ET INFRASTRUCTURES DE LA VILLE

1. Achat et pose de bacs semi-enfouis au CPE Whiteside Taylor.
2. Autorisation de dépenses pour des travaux d'infrastructure – secteur industriel.
3. Étude de faisabilité pour le drainage du talus.
4. Demande de dépenses additionnelles pour des travaux de pavage sur l'autoroute 40.

K. URBANISME

1. Dépôt du procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 5 septembre 2017 à 8 h 30.
2. Adoption du *Règlement no° 875-122 visant à modifier de nouveau le Règlement de Zonage n° 875 – Clôtures.*
3. Adoption du *Règlement no° 875-123 visant à modifier de nouveau le Règlement de Zonage n° 875 – Tentes temporaires.*
4. Adoption – *Règlement n° 878-27 visant à modifier de nouveau le Règlement de permis et certificats n° 878 - Clôtures.*
5. Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale – Construction d'une clôture dans la marge de recul arrière – 19701, Clark Graham.

6. Letter from Nancy F. Thompson concerning dogs in Bertold Park.
7. Letter from Salvatore Graceffa concerning a request for a modification to a decision of the Demolition Committee – Side setbacks at 43 Shaw.

G. ADMINISTRATION

1. Awarding of a grant in the amount of \$2,200 to support the *2017 Lunch and Learn program*.
2. Adoption of the amended Electoral Staff remuneration.
3. Renewal of the Director General's employment contract (to be submitted under separate confidential cover).
4. Hiring – Building Manager.

H. PARKS, RECREATION AND ENVIRONMENT

1. Adoption – *By-law to further amend By-law No. 1049 imposing the general real estate tax for 2017 and adopting other fiscal measures: Purchase of brown bins by citizens – brown bins.*

I. PUBLIC SECURITY AND TRAFFIC

1. Notice of motion – By-law to further amend By-law 911-24

J. PUBLIC WORKS AND TOWN INFRASTRUCTURES

1. Purchase and installation of semi-buried bins at the Whiteside Taylor CPE.
2. Authorization to spend for infrastructure work – Industrial sector
3. Drainage Study for the Berm.
4. Request for additional funds for Works on the Highway 40.

K. TOWN PLANNING

1. Tabling of the minutes of the meeting of the Planning Advisory Committee held on September 5, 2017 at 8:30 am.
2. Adoption - *By-law no. 875-122 to further amend Zoning By-law no. 875 – Fences.*
3. Adoption – *By-law no. 875-123 to further amend Zoning By-law 875 – Temporary Tents.*
4. Adoption – *By-law No. 878-27 to further amend Permits and certificates By-law 878– Fences.*
5. Request for approval of Site Planning Architectural Integration Program –Construction of a fence in the rear setback – 19701 Clark Graham.



6. Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale – Construction d'une clôture dans la partie ouest de la marge de recul – 20360, chemin Lakeshore.

L. SERVICES AUX CITOYENS ET AFFAIRES COMMUNAUTAIRES

1. Demande relative à la plantation d'un arbre commémoratif en l'honneur de Jules Smeets

M. FINANCES

1. Approbation de la liste des dépenses pour le mois de septembre 2017.
2. Dépôt des états comparatifs.
3. Octroi du contrat aux vérificateurs externes pour les exercices financiers 2017-2018-2019.
4. Nomination de la trésorière pour enchérir et acquérir l'immeuble à vendre pour défaut de paiement des taxes municipales.

N. LEVÉE DE LA SÉANCE

6. Request for approval of Site Planning Architectural Integration Program –Construction of a fence in the western side setback – 20360 Lakeshore Road.

L. CITIZEN SERVICES AND COMMUNITY AFFAIRS

1. Request for the plantation of a commemorative tree in honor of Jules Smeets.

M. FINANCE

1. Approval of the list of expenses for the month of September 2017.
2. Filing of the Comparative Statements.
3. Awarding of the contract to the Auditors for fiscal years 2017-2018-2019.
4. Nomination of the Treasurer to bid upon and acquire the property for non-payment of municipal taxes.

N. CLOSING OF MEETING