



**AVIS PUBLIC DE VENTE D'IMMEUBLES
POUR DÉFAUT DE PAIEMENT
DES TAXES**

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, par la soussignée, greffière de la Ville de Baie-D'Urfé, que lors de la séance ordinaire tenue le 11 juillet 2017, le conseil municipal a adopté une résolution ordonnant au greffier de vendre à l'enchère publique l'immeuble décrit ci-après conformément à la Loi sur les cités et villes.

Cette vente aura lieu le mercredi 29 novembre 2017, à 11 h, à l'hôtel de ville, situé au 20410, chemin Lakeshore à Baie-D'Urfé.

Veuillez noter que l'immeuble sera toutefois exclu de la vente si les taxes ainsi que les intérêts et les frais sont payés avant le moment prévu pour la vente.

Le prix d'adjudication de cet immeuble sera payable immédiatement, en argent comptant ou par chèque visé fait à l'ordre de la Ville de Baie-D'Urfé.

Cet immeuble sera vendu avec, et sujet à, toutes les servitudes, actives et passives, apparentes ou occultes, l'affectant ou pouvant l'affecter, ainsi qu'à toute déclaration de copropriété pouvant l'affecter.

DESCRIPTION DE L'IMMEUBLE :

Description:	Lot No. 1556870, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
Adresse de l'immeuble	20807, chemin Lakeshore, Baie-D'Urfé, Québec
Propriétaire:	J & J BISHOP CAPITAL INC.
No de matricule:	7029-95-3685-7-000-0000

DONNÉ à Baie-D'Urfé, le 26 juillet 2017.

Cassandra Comin Bergonzi

Greffière

**PUBLIC NOTICE OF SALE OF
IMMOVABLES FOR NON-PAYMENT
OF TAXES**

PUBLIC NOTICE is hereby given by the undersigned, Town Clerk of the Town of Baie-D'Urfé, that, at its regular sitting held on July 11, 2017, the Municipal Council adopted a resolution ordering the Town Clerk, in accordance with the Cities and Towns Act, to sell by public auction the immovable described hereunder.

The public auction will take place on Wednesday, November 29, 2017, at 11:00 a.m. in Town Hall, located at 20410, chemin Lakeshore, in Baie-D'Urfé.

Please note, however, that should said taxes, interest and costs be paid in full by the time scheduled for the public auction, the immovable will be excluded from the sale.

The sale price of the immovable shall be payable immediately in cash or by certified cheque made to the order of the Town of Baie-D'Urfé.

This immovable will be sold with, and subject to, all active or passive servitudes, apparent or not, which exist or may exist on this immovable, and all declarations of co-ownership that may affect it.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE:

Description:	Lot No. 1556870, Québec cadastre, Registration division of Montreal
Address of Immovable:	20807, chemin Lakeshore, Baie-D'Urfé, Québec
Owner:	J & J BISHOP CAPITAL INC.
Matricule No.:	7029-95-3685-7-000-0000

GIVEN in Baie-D'Urfé, on July 26, 2017.

Cassandra Comin Bergonzi

Town Clerk